

"ΑΛΡΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Ισολογισμός		(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις)	Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	
		(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος χρήσης) Ποσά σε ευρώ		
		31ης Δεκεμβρίου 2019	14Η Εταιρική Χρήση (01 Ιανουαριου - 31 Δεκεμβρίου 2019	
	Σημείωση	2019	2018	20192018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα Πάγια				
Ακίνητα		22.051,08	23.986,95	Κύκλος εργασιών (καθαρός)775.999,41730.705,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός		21.133,09	36.603,49	Κόστος πωλήσεων436.586,241.187.297,93
Λοιπός εξοπλισμός		4.388,00	14.670,81	Μικτό αποτέλεσμα339.413,17-456.592,45
Επενδύσεις σε ακίνητα		586.594,89	615.081,71	Λοιπά συνήθη έσοδα0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00	Σύνολο339.413,17-456.592,45
Σύνολο		634.167,06	690.342,96	Έξοδα διοίκησης13.004,7016.194,81
Άυλα πάγια στοιχεία				Έξοδα διάθεσης161.063,48128.962,74
Λοιπά άυλα		0,01	0,01	Αποσβέσεις
Σύνολο		0,01	0,01	Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία		366.645,98	367.478,13	Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλ. στοιχείων
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		5.500.000,00	5.500.000,00	Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Λοιπά		1.009,00	1.009,00	Εσοδα συμμετόχων και επενδύσεων
Σύνολο		5.867.654,98	5.868.487,13	Λοιπά έσοδα και κέρδη
Αναβαλλόμενοι Φόροι		0,00	0,00	Σύνολο174.068,18145.157,55
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		6.501.822,05	6.558.830,10	Αποτέλεσμα προ φόρων165.344,99-601.750,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα13,611,46
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα22.123,2720.702,96
Εμπορικές απαιτήσεις		25.938,14	25.404,34	Αποτέλεσμα προ φόρων143.235,33-695.950,00
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00	Φόρος εισοδήματος0,000,00
Λοιπές απαιτήσεις		47.645,80	265.586,97	Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους143.235,33-695.950,00
Προπληρωμένα έξοδα		30.964,85	0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		52.458,01	2.701,60	
Σύνολο		157.006,80	293.692,91	
Σύνολο κυκλοφορούντων		157.006,80	293.692,91	
Σύνολο ενεργητικού		6.658.828,85	6.852.523,01	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				
Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		13.175.504,26	13.175.504,26	
Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		900.000,00	900.000,00	
Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις		5.546.712,61	5.715.648,88	
		19.622.216,87	19.791.153,14	
Α. Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια		60.000,00	60.000,00	
Κεφάλαιο(2000 μετοχές των 30 ευρώ)		60.000,00	60.000,00	
Σύνολο		0,00	0,00	
Διαφορές εύλογης αξίας		54.060,62	54.060,62	
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		54.060,62	54.060,62	
Σύνολο		54.060,62	54.060,62	
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον				

Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	0,00	
Αφορολόγητα αποθεματικά	5.457.362,37	5.457.362,37
Αποτέλεσμα εις νέον	-1.796.327,57	-1.939.562,90
Σύνολο	3.661.034,80	3.517.799,47
Σύνολο καθαρής θέσης	3.775.095,42	3.631.860,09

Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.758.296,64	415.807,40
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	321.322,34	318.664,33
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	2.079.618,98	734.471,73

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ.δανείων	46.597,00	24.252,74
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	18.578,73	35.374,23
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.675,85	1.391,64
Λοιπές υποχρεώσεις	727.677,85	2.424.400,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	9.585,02	771,66
Σύνολο	804.114,45	2.486.191,19
Σύνολο υποχρεώσεων	2.883.733,43	3.220.662,92
Σύμολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	6.658.828,85	6.852.523,01

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
Δικαιούχοι αλλόττριων περιουσιακών στοιχείων	13175504,26	13175504,26
Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων		
και εμπράγματων ασφαλειών	900.000,00	900.000,00
Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	5.546.712,61	5.715.648,88
	19.622.216,87	19.791.153,14

Ο	ΑΙΓΑΛΕΩ	30/04/2020
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο	
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	
	ΤΟΥ Δ.Σ.	

Ο
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΥΚΑΡΗΣ Ι.ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 065621/2008

ΣΥΚΑΡΗΣ ΑΝΤ.ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΝ649556

ΚΟΛΟΒΟΣ Β. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ 116897261